

Przedmiar robót

Inwestycja Wykonanie prac remontowych w budynku żłobku miejskiego w Braniewie

Adres: Sucharskiego 19
14-500 Braniewo

Kody CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Inwestor: Miasto Braniewo
Kościuszki 111
14-500 Braniewo

Wykonawca:

Sporządził: mgr inż. Wojciech Kulawik
Data opracowania: maj 2017

Ogólna charakterystyka obiektu

Kosztorys obejmuje remont budynku żłobka miejskiego w Braniewie.

Zakres prac objętych inwestycją:

Prace remontowe:

- remont schodów wejściowych do budynku
- malowanie ścian wewnętrznych i sufitów
- wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych
- remont balustrady schodowej wew.

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		REMONT SCHODÓW WEJŚCIOWYCH			
1.1	45110000-1 CPV	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne. Prace rozbiórkowe.			
1.1.1	KNR 4-01 0212-0200 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm. Rozbiórka schodów wejściowych z okładziną z lastryko. (0,4*2,4+11,5*1,15)*0,18	m3 m3	 2,553	2,553
1.1.2	KNR 2-31 0802-0500 analogia	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm. Rozbiórka podbudowy pod schodami wejściowymi do budynku. 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.1.3	Kalkulacja własna	Demontaż wycieraczki typowej do obuwia 60x45cm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
1.1.4	kalkulacja własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu i materiałów rozbiórkowych 2,553+14,185*0,15	m3 m3	 4,681	4,681
1.2	45220000-5 CPV	Roboty inżynieryjne i budowlane			
1.2.1	KNR 2-31 0402-0300 analogia	Ławy betonowe pod obrzeża zwykłe. 0,035*11,5	m3 m3	 0,403	0,403
1.2.2	KNR 2-31 0407-0300	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 11,5	m m	 11,500	11,500
1.2.3	KNR 2-31 0106-0300	Warstwa mrozochronna z pospółki zagęszczana mechanicznie. Grubość warstwy po zagęszczeniu 6 cm 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.2.4	KNR 2-31 0106-0400	Warstwa mrozochronna wykonana z pospółki zagęszczanej mechanicznie. Dodatek za każdy dalszy 1 cm Krotność=4 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.2.5	KNR 2-31 0114-0700	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa górna. Grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.2.6	KNR 2-31 0114-0800	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa górna. Dodatek za każdy dalszy 1 cm warstwy ponad 8 cm Krotność=7 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.2.7	KNR 6 0502-0200	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem 0,4*2,4+11,5*1,15	m2 m2	 14,185	14,185
1.2.8	KNR 2-31 1207-0400 analogia	Remonty częściowe chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Przełożenie odcinka istniejącego chodnika. 11,5*0,5	m2 m2	 5,750	5,750
1.3	45450000-6 CPV	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.			
1.3.1	KNR 2-02 1219-0300	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2. Wraz z osadnikiem tworzywowym. 2	szt. szt.	 2,000	2,000
2		REMONT POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH			
2.1	45110000-1 CPV	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne. Prace rozbiórkowe.			
2.1.1	kalkulacja własna	Demontaż drewnianych osłon grzejników 2	szt. szt.	 2,000	2,000
2.1.2	Kalkulacja własna	Demontaż wycieraczki typowej do obuwia 60x45cm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
2.1.3	KNR-W 4-01 0917-0800 analogia	Demontaż uchwytów do osłon drewnianych grzejników 6	szt. szt.	 6,000	6,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.1.4	KNR 4-04 0401-1100 analogia	Rozebranie listew przypodłogowych. hol parter 1,36+3,2+1,4+0,3+0,85+4,15+4,95+4*0,1+1,5+0,1 hol I piętro 7,52*2+2,15*2-1,92*2-1,1-0,85-0,9*3+0,3*2+0,2*4+1,85*2+2*1,5-0,85-0,7-0,9 kuchnia przedsionek 2,6*2+4,7*2+1,1*2-0,95-0,85	m m m m	 18,210 16,500 15,000	49,710
2.1.5	KNR-I 19-01 1020-0100 analogia	Demontaż drewnianych płycinowych okładzin ścian. 1,45*(0,3*2+0,7)+1,45*(0,2*2+0,95)+1,45*(0,35+0,25+0,75+0,3)	m2 m2	 6,235	6,235
2.1.6	KNR 4-04 0504-0600	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie hol parter 4,7*5,8+0,3*1,4+2,6*1,4 hol I piętro 0,4*1,36+2,15*2,80+2,15*5,85+4,7*2,6-1,1*1,35+7,52*2,15-0,3*0,7+0,2*1,92*2+1,85*1,5+0,9*0,25+0,9*0,25*2+1,1*0,2*2 kuchnia przedsionek 4,7*2,6-1,1*1,35	m2 m2 m2 m2	 31,320 50,493 10,735	92,548
2.1.7	KNNR 5 0721-0300 BC_201701	Mechaniczne cięcie nawierzchni z betonu o grubości 5 cm. Przycięcie "nosków" stopni schodów wew. 22*1,36+11*0,35+11*2*0,35	m m	 41,470	41,470
2.1.8	KNR 13-23 0101-0800 analogia	Rozbiórki ręczne konstrukcji. Skucie tynków. Skucie cokołów. schody wewnętrzne 4,35*0,18+1,43*0,2*2+0,18*2*0,2+2,75*0,2+1*0,2 wiatrołap 2*1,2*0,15+0,1*2 słupy w holu na parterze 2*3,14*0,125*0,2*1,5	m2 m2 m2 m2	 2,177 0,560 0,236	2,973
2.1.9	KNR 4-04 0504-0100 BC_201701	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych lastrykowych hol parter 31,32 hol I piętro 50,493 kuchnia przedsionek 10,735 wiatrołap parter 2,6*1,7	m2 m2 m2 m2 m2	 31,320 50,493 10,735 4,420	96,968
2.1.10	KNR 4-01 1208-0200 analogia	Usunięcie farby olejnej z tynków środkiem gruntującym do usuwania farb i zwiększającym przyczepność powierzchni niechłonnych (lub zeszkrobania lamperki z farby olejnej) klatka schodowa (4,4+1,45+2,75+1,45+3,15)*1,4+0,18*2*1,2+4,4*0,25+22*1,36*0,17 hol parter (6,05+2,6+4,7+5,5+0,3*2)*1,4-1,4*(1,1+1,1+1,1+2,45)+0,5*1,5*3,2+3,14*0,25*1,4 hol I piętro (2,55+2,8+2,15)*1,4-1,4*(1,1*2)+(5,85*2+2,15*2+0,3*2)*1,4-1,4*(1,9+0,95+0,95+0,95+1,1)+(7,52*2+2,15*2+0,3*2+0,2*4)*1,4-1,4*(0,9*3+1,92*2+1,1+0,9+0,85)+(1,85*2+1,5*2)*1,4-1,4*(0,9+0,7+0,85) wiatrołap parter (2,6*2+1,7*2)*1,4-1,4*(2,45*2)	m2 m2 m2 m2 m2	 25,098 22,679 44,310 5,180	97,267
2.1.11	KNR 4-01 1202-0900 BC_201701	Zeszkrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. Usunięcie z ścian i sufitów. 96,97+288,831	m2 m2	 385,801	385,801
2.1.12	KNNR-W 3 1008-0300 analogia	Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych. Usunięcie farby z balustrady wewnętrznych schodów. 15*1,1	m2 m2	 16,500	16,500

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.1.13	KNR 4-01 0106-0400 analogia	Usunięcie z budynku gruzu. Parter i piętro. 9,831	m3 m3	 9,831	9,831
2.1.14	kalkulacja własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu i materiałów rozbiórkowych 96,96*0,08+2,973*0,025+2	m3 m3	 9,831	9,831
2.2	45400000-1 CPV	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.			
2.2.1	KNR 2-02 0925-0100 analogia BC_201701	Oslony okien i drzwi folią polietynową. 2,45*3,15*3+1,1*2,05*3+1,1*2*2+1,9*2+0,95*2+0,95*2*2+1,1*2+0,9*5+1,92*2+0,85*2+0,7*2	m2 m2	 57,458	57,458
2.2.2	KNR 2-02 1102-0200 BC_201601	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko 96,968	m2 m2	 96,968	96,968
2.2.3	KNR-W 2-02 0606-0100	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne poziome podposadzkowe, z folii polietylenowej szerokiej- dwie warstwy z wywinięciem na ściany 96,97*1,1	m2 m2	 106,667	106,667
2.2.4	NNRNKB 2-02U 1125-0100	Podkłady betonowe grubości 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2 (Orgbud W-wa) 96,97	m2 m2	 96,970	96,970
2.2.5	NNRNKB 2-02U 1125-0200	Dodatek lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm przy wykonywaniu podkładów betonowych przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 (Orgbud W-wa) Krotność=-2 96,97	m2 m2	 96,970	96,970
2.2.6	KNR 2-02 0829-0100	Licowanie ścian płytkami na klej.Przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96). Przygotowanie podłoża schodów i spocznika z płyt lastryko. 14,675+6,574	m2 m2	 21,249	21,249
2.2.7	KNR 2-02 1118-1100	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, układanych na klej metodą kombinowaną (B.I.nr 8/96). Licowanie schodów wew. płytkami na zaprawie do niskoprzyczepnych podłoży np.ATLAS PLUS 22*1,36*0,35+2,75*1,45+1,2*0,18	m2 m2	 14,675	14,675
2.2.8	KNR 2-02 0829-1100 analogia	Licowanie ścian płytkami, na klej metodą kombinowaną (B.I.nr 8/96). Licowanie podstopnic schodów wew. płytkami na zaprawie do niskoprzyczepnych podłoży np.ATLAS PLUS EXPRESS podstopnice 22*1,36*0,17 cokoliki 10*0,35*0,1+11*0,17*0,1+1,45*0,1+2,75*0,1+2*0,18*0,1+1,45*0,1+10*0,35*0,1	m2 m2 m2	 5,086 1,488	6,574
2.2.9	KNR 2-02 1118-1100	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x60 cm układanych na klej metodą kombinowaną (B.I.nr 8/96) 96,97	m2 m2	 96,970	96,970
2.2.10	NNRNKB 2-02U 1123-0300 analogia	Cokoliki z płytek wysokości 10 cm na zaprawie klejowej. 49,71+3,14*0,25+2	m m	 52,495	52,495
2.2.11	KNR 4-01 1204-0800 BC_201701	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań). Ściany i sufity. 358,801	m2 m2	 358,801	358,801
2.2.12	KNR 4-01 1204-0100 analogia BC_201701	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów z jednokrotnym gruntowaniem. 96,97	m2 m2	 96,970	96,970
2.2.13	KNR 4-01 1204-0200 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym gruntowaniem. klatka schodowa 4,9*(1,45*2+2,75)+3,45*3,5+4,9*3,5+1,75*3,5*0,5+3,5*0,2*3 hol parter	m2 m2	 62,073	288,831

